



COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

Via Largo Mon. Salvatore - C.A.P. 83040 - Tel. (0827) 95021 - Fax (0827) 95476 -
Cod.Fisc. 81002670644 - P. IVA 00280990640

PEC: comune.carife@asmepec.it - Sito Internet: www.comune.carife.av.it

AVVISO

VISTO il Decreto Dirigenziale n.62 del 27/06/2022 “Avviso pubblico per l’inserimento nell’anagrafe del fabbisogno abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all’assegnazione di alloggi ERP”;

SI COMUNICA

Che è attiva la piattaforma regionale che gestirà per l’intera Regione l’anagrafe del fabbisogno abitativo e le procedure di assegnazione degli alloggi ERP disponibili presso i Comuni e gli enti gestori.

La domanda deve essere presentata esclusivamente online, si accede alla Piattaforma tramite il seguente link: <https://www.territorio.regione.campania.it/portale-erp>, autenticandosi con SPID, CIE o CNS, ai sensi della normativa vigente.

Il termine ultimo per la presentazione della domanda è fissato al 30/09/2022 alle ore 14:00.

Requisiti per l’accesso all’edilizia residenziale pubblica (requisiti che devono essere posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare):

- cittadinanza italiana o di uno Stato dell’Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n.3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo) o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell’articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n.286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell’immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell’accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati;
- assenza della piena titolarità nell’ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell’art. 6 del Regolamento 11/2019 e ss.mm.ii. e fatto salvo quanto previsto all’art. 3 comma 2 lett. k) e l) del presente Avviso. Per alloggio si intende ogni immobile destinato ad uso abitativo, in categoria catastale A/1, A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7, A/8, A/9 e A/11;
- assenza della piena titolarità, sull’intero territorio nazionale, del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione su uno o più alloggi la cui superficie complessiva superi il limite di cui all’art. 6 comma 3 del Regolamento regionale n.11/2019 e ss.mm.ii., il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell’ambito territoriale di riferimento. Per alloggio si intende ogni immobile destinato ad uso di abitazione, in categoria catastale A/1, A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7, A/8, A/9 e A/11;
- assenza di precedenti assegnazioni o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento;
- un valore ISEE (ordinario o corrente) non superiore ad euro 15.000. Nel caso di soggetti che presentino domanda ai sensi dell’art. 1 commi 2 e 3, occorre far riferimento al valore ISEE dell’intero nucleo di provenienza, indicato ai sensi dell’art.1 comma 1. Nel caso dei soggetti che presentino domanda per la formazione di un nuovo nucleo familiare, ai sensi dell’art. 1 comma 4, si deve tener conto anche del valore ISEE del nucleo familiare del soggetto aggiunto. In tal caso ai fini dell’Avviso i valori ISEE di ciascuno dei due nuclei familiari di provenienza non devono superare il limite di 15.000,00 euro; ai fini della collocazione nella Graduatoria, si farà riferimento al valore ISEE più alto tra i due;
- non aver occupato abusivamente un alloggio ERP nel decennio precedente alla data del 30 giugno 2022, tranne nel caso in cui sia stata presentata istanza di assegnazione in sanatoria ai sensi della disciplina transitoria di cui all’art. 33 del Regolamento Regionale 11/2019 e ss.mm.ii., e la stessa non sia stata ancora definita;
- non aver condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena.

Carife, Li 13/09/2022



Il Sindaco
Antonio Manzi