

COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79 del Reg.

DATA 07-07-2017

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "MUSEO DELLA CIVILTA' PREROMANA DELLA BARONIA" - Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di luglio alle ore 11:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Signor DI GIORGIO CARMINE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti i Sigg. Assessori:

DI GIORGIO CARMINE	SINDACO	P
MANZI ANTONIO	VICESINDACO	A
ORLANDO EMMA	ASSESSORE	P

Con la partecipazione del Segretario Signora Iorio Paola

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che il comune di CARIFE è proprietario di un immobile, ubicato alla via Melina, in posizione baricentrica rispetto all'abitato, realizzato negli anni novanta con finanziamenti regionali - europei, destinato a Museo archeologico della civiltà preromana della "Baronia";
- Che allo stato l'immobile, nonostante il lungo periodo di tempo intercorso e le ingenti risorse investite, risulta inutilizzato per la mancata consegna dei reperti da esporre;
- Che la consegna dei reperti è subordinata ad un intervento di ripristino funzionale dell'immobile al fine di adeguarlo alle norme di sicurezza richieste dalla normativa nonché alla predisposizione, da parte della Soprintendenza, del relativo progetto scientifico;
- Che l'Amministrazione comunale nella consapevolezza che l'utilizzo della struttura può rappresentare un punto di riferimento per l'economia non solo della nostra piccola comunità ma di tutta l'area della Baronia ha previsto per la realizzazione dell'intervento l'utilizzo della somma di €. 250.000,00 con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti;
- Che l'intervento è inserito nel piano annuale e triennale delle OO. PP 2017/2019 approvato con delibera di C. C. n. 7 del 31.03.2017
- Che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico è stato incaricato per la predisposizione del progetto esecutivo l'ing. Salvatore Vincenzina, residente in Carife, iscritta all'albo degli Ingegneri di Napoli e Provincia col n. 18856;
- Che in esecuzione dell'incarico l'ing. Vincenzina Salvatore con nota del 03.07.2017, PROT.3298, ha trasmesso il progetto esecutivo predisposto in accordo con la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Salerno ed Avellino;

Visto il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "Museo della Civiltà Preromana della Baronia" costituito dagli elaborati di seguito elencati:

Sezione Generale

GEN_01	Relazione tecnica Generale - Quadro Economico
GEN_02	Computo Metrico
GEN_03	Elenco Prezzi - Analisi nuovi prezzi
GEN_04	Capitolato Speciale di Appalto - Schema di contratto
GEN_05	Relazione sul Crono- programma Lavori- Crono- programma Lavori
GEN_06	Quadro dell'incidenza percentuale delle Quantità di Manodopera
GEN_07	Quadro Economico Progettuale
GEN_08	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti

Sezione Architettonico - Impiantistico

DIS_A01	Planimetrie con indicazione interventi progettuali
DIS_A02	Prospetti con indicazione interventi progettuali
DIS_A03	Abaco degli infissi
DIS_A04	Impianto di videosorveglianza: posizionamento TVCC

Sezione Sicurezza

SIC_01 Piano di sicurezza e coordinamento

SIC_02 Computo metrico Sicurezza (oneri indiretti)

Stima incidenza Costi Sicurezza (oneri diretti)

Visto il quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di €. 250.000,00 articolato come appresso:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
A	Lavori a base d'asta	€. 120.194,00
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.507,94
Totale (A + B)		€.
125.701,94		
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
C.1	IVA sui lavori (22% di A + B)	€. 27.654,43
C.2	Somme a disposizione per spese Soprintendenza	€. 62.500,00
C.3	IVA su C.2	€. 11.340,00
C.4	Spese generali e tecniche (IVA compresa)	€. 22.803,64
DI CUI :		
C.4.1	Progettazione - D. LL. Coordinamento Sicurezza	€.11.400,00
C.4.2	Collaudo Tecnico - amministrativo	€. 1.500,00
C.4.3	Spese gara e pubblicazione - Incentivo U. T. C	€. 2.514,04
C.4.4	Imprevisti	€. 4.500,00
C.4.5	IVA e CNPAIA su C.4.1 e C.4.2	€. 2.889,60
Totale C		€. 124.298,06
Totale A +		€. 250.000,00
B + C		

Ritenuto il progetto de quo meritevole di approvazione per interventi ed obiettivi perseguiti in quanto le opere previste sono compatibili e rientrano nell'importo programmato;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica – economica espressi dai Responsabili dei servizi interessati; con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "*Museo della Civiltà Preromana della Baronìa*"
- Di dare atto che l'importo complessivo preventivato ammonta ad €. 250.000,00;
- Di dare atto che per la realizzazione dell'intervento è prevista a contrazione di mutuo con la Cassa DD. PP. ;
- Di demandare alla competenza del Responsabile del II Settore Economico-Finanziario ogni adempimento conseguente, compreso l'adozione della determina a contrarre con la Cassa DD.PP. per la contrazione del mutuo;
- Di dare atto che l'intervento è inserito nel Programma Triennale OO. PP. 2017/2019 e Piano Annuale 2017 approvato con atto di C. C. n. 7 del 31.03.2017;
- Di dichiarare, con successiva votazione, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D. LGS. 267/2000

Parere di regolarità tecnica e contabile *
(Art. 49, comma 1 del D.lgs 18-08-2000 n. 267)

Articolo 49 (1)

Pareri dei responsabili dei servizi.

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.»;

(1) articolo così sostituito da art. 3, comma 1, lett. b) DL 10.10.2012, n. 174

Sulla proposta di deliberazione da sottoporsi:

Alla Giunta Comunale

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a "Museo della Civiltà Preromana della Baronina" – Approvazione progetto esecutivo.

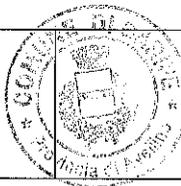
Si esprime il seguente parere da parte del:

- X Responsabile della regolarità tecnica
- X Responsabile della regolarità contabile

FAVOREVOLE

Dichiarano, altresì, ai sensi del P.T.P.C. 2017/2019, approvato con Deliberazione di G.C. n. 13 del 31.01.2017. l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Rocco Zizza



Il Responsabile del Settore E.F.
Rag. Giuseppina Consorti

*** da allegarsi al verbale di deliberazione**

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
f.to DI GIORGIO CARMINE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Iorio Paola

Prot. Nr. 317 /ALBO

Si attesta che la presente deliberazione è stata oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per giorni 15.

Dalla Residenza Municipale lì, 10-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Iorio Paola

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale lì, **10 LUG. 2017** **IL SEGRETARIO COMUNALE**
f.to Iorio Paola

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

è stata trasmessa con lettera nr. _____ in data _____, al CO.RE.CO. a richiesta dei Sigg. Consiglieri, per il controllo:

- nei limiti della legittimità;
- perché viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 127, comma 1);
- per iniziativa della Giunta Municipale (art. 127, comma 3);

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 07-07-2017

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);
- decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

Dalla Residenza Municipale lì, 08-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Iorio Paola