

# COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

Largo Mons. V. Salvatore – C.A.P. 83040 - Tel. 0827 95021 –Fax 0827 95476

Cod. Fisc. 81002670644 – P.I.V.A 00280990649

PEC: [comune.carife@asmepec.it](mailto:comune.carife@asmepec.it) – sito Internet: [www.comune.carife.av.it](http://www.comune.carife.av.it)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100 del Reg.

DATA 30-08-2018

### OGGETTO:

Concessione in uso degli IMPIANTI SPORTIVI nuovi indirizzi a seguito di n. 2 Gare deserte.

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di agosto alle ore 10:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Signor DI GIORGIO CARMINE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti i Sigg. Assessori:

<b>DI GIORGIO CARMINE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MANZI ANTONIO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ORLANDO EMMA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

Con la partecipazione del Segretario Signora IORIO PAOLA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Carife è proprietario degli impianti sportivi ubicati in località Fontanenuova, alla cui gestione non può provvedere direttamente, sia per carenza di personale che per la complessità organizzativa e operativa;

**Considerato** che tali impianti sportivi comunali sono destinati ad uso pubblico, con finalità di promuovere la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli ed in tutte le discipline praticabili, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività;

**Rilevato** che l'Amministrazione Comunale intende garantire la fruizione e l'uso degli impianti sopra indicati per lo svolgimento di tutti gli sport praticati in forma associativa, federativa o per aggregazione amatoriale, nonché assicurare la conservazione delle strutture e la razionalizzazione dei costi di gestione, attraverso l'affidamento in concessione;

**Considerato** che gli obiettivi che si intendono raggiungere con tale gestione consistono nell'incremento della funzionalità degli impianti sportivi, in una maggiore qualità dei servizi, nel miglioramento della fruibilità delle strutture da parte degli utenti;

**Richiamato** l'art. 4 del Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi, approvato con deliberazione del C.C. nr. 17 del 04/07/2007, rubricato "Quadro delle competenze" a mente del quale la Giunta:

- individua gli elementi essenziali per la formazione dei rapporti tra Comune ed Organismi che svolgono attività sportive in ordine alla concessione in uso ed alle forme di gestione per gli impianti, nonché le clausole essenziali comuni alle concessioni di tutti gli impianti sportivi;
- definisce le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi e le aggiorna annualmente; individua i criteri per l'assegnazione in uso degli spazi nei suddetti impianti.

### **Dato atto che:**

- con delibera di G.C. nr. 111 del 21/11/2017 venivano approvate le tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi;
- con delibera di G.C. nr. 112 del 21/11/2017 veniva dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico affinché avviasse le prescritte procedure ad evidenza pubblica finalizzate ad individuare il soggetto gestore degli impianti sportivi di Località Fontanenuova, mediante procedura aperta riservata a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, Società e/o associazioni sportive e ricreative, da individuarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto dei principi posti dalla normativa vigente, in osservanza dei seguenti criteri:
  - modalità del servizio: concessione;
  - durata: tre anni;
  - importo a base di gara: non inferiore ad € 2.000,00 annuo per l'impianto in località Fontana Nuova e non inferiore ad €. 700,00 annuo per l'impianto in località Tierzi.
  - gli importi succitati devono intendersi al netto di IVA; in caso di appalto in unico lotto, l'importo minimo a base di gare non dovrà essere inferiore ad €. 2.500,00 annuo;
  - soggetti ammessi alla selezione: soggetti indicate nell'art. 3, comma b, del regolamento comunale per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi;
  - contenuti attività di gestione: il concessionario dovrà attenersi nella gestione all'art .13 del Regolamento comunale "Doveri del concessionario".

**Atteso che:**

- con determina del Responsabile del III Settore nr. 107 del 13/12/2017 , facendo seguito alla citata deliberazione di Giunta Comunale n. 112/2017, veniva indetta la gara per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi;
- a seguito di gara deserta, con determina del Responsabile del III Settore nr. 23 del 28/02/2018, facendo seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 23/01/2018, venivano concessi gli impianti sportivi in uso temporaneo alla Società ASD DANCING WITH SMILE, con sede in Carife alla Via Villaggio della Rinascita, nelle more dell'espletamento di una nuova gara;
- con determina del Responsabile del III Settore nr. 74 del 28/06/2018 veniva approvato il bando di gara ed allegati per l'affidamento in concessione della gestione, mediante procedura aperta, degli impianti sportivi di che trattasi;

**Dato atto** che anche la seconda gara andava deserta;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito, fornendo gli indirizzi al Responsabile del III Settore ai fini della predisposizione di un nuovo bando per la concessione degli impianti sportivi;

**Visto** l'art.192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n.267/2000;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n.267/2000;

CON voti unanimi, resi ed ottenuti nei modi e forme di legge,

## DELIBERA

1. di approvare quanto espresso in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le seguenti linee di indirizzo relative alla concessione di che trattasi:
  - a) **Con riferimento alle finalità:** quelle espresse nel Regolamento comunale per l'affidamento della gestione di impianti sportivi comunali;
  - b) **Con riferimento alla durata:** la durata dell'affidamento viene stabilita in anni 2 (due) a partire dalla stipula della convenzione;
  - c) **Con riferimento agli obblighi gestionali:**
    - c1) dovrà essere trasferito in capo al concessionario il rischio operativo e dovrà essere esclusa qualsiasi forma di garanzia prestata dal Comune o prezzo a carico dello stesso.
    - c2) le spese per la gestione del servizio saranno in capo all'affidatario individuato, in particolare per la pulizia, la custodia e la manutenzione ordinaria;
    - c3) Il concessionario dovrà provvedere ad intestare a proprio nome tutti i contratti relativi alla fornitura delle utenze e a pagare regolarmente le aziende erogatrici. Le utenze relative ai consumi di acqua, energia elettrica e riscaldamento dovranno essere volturate a favore del concessionario entro giorni 15 dalla firma della convenzione.
  - d) **Con riferimento al corrispettivo:** il corrispettivo a favore del Comune di Carife viene stabilito nella percentuale del 20% da calcolare sui ricavi della Società, debitamente documentati;

3. di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile del Settore Tecnico, per le determinazioni generali e per l'adozione dei provvedimenti di propria competenza;
4. di trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di rispettiva competenza;
5. di trasmettere l'oggetto del presente deliberato ai capi gruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.125 del D.L.gs. n.267/2000;
6. di rendere il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L.gs. n.267/2000.

**Parere di regolarità tecnica e contabile \***  
**(Art. 49, comma 1 del D.lgs 18-08-2000 n. 267)**

**Articolo 49 (1)**

***Pareri dei responsabili dei servizi.***

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.»;

*(1) articolo così sostituito da art. 3, comma 1, lett. b) DL 10.10.2012, n. 174*

Sulla proposta di deliberazione da sottoporsi:

Alla Giunta Comunale

Oggetto: CONCESSIONE IN USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI NUOVI INDIRIZZI A SEGUITO DI N. 2 GARE DESERTE .

Si esprime il seguente parere da parte del:

Responsabile della regolarità tecnica

Responsabile della regolarità contabile

**FAVOREVOLE**

Dichiarano, altresì, ai sensi del P.T.P.C. 2017/2019, approvato con Deliberazione di G.C. n. 12 del 30.01.2018. l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. Rocco Zizza



Il Responsabile del Settore E.F.  
Rag. Giuseppina Consorti

**\* da allegarsi al verbale di deliberazione**

Approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**  
f.to DI GIORGIO CARMINE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to IORIO PAOLA

---

Prot. Nr. 485 /ALBO

Si attesta che la presente deliberazione è stata oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per giorni 15.

Dalla Residenza Municipale lì, 08-10-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to IORIO PAOLA

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale lì, 08 OTT. 2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to Iorio Paola*

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio

**ATTESTA**

- X CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30-08-2018  
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);  
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Municipale lì, 31-08-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to* IORIO PAOLA